

[Печать](#)

Решение по гражданскому делу

[Информация по делу](#)

УИД 50RS0№-91

Дело №

РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

<адрес> <данные изъяты>

Истринский городской суд <адрес> в составе:

председательствующего судьи Жуковой О.В.,

при секретаре ФИО8

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ФИО1, ФИО2, ФИО3, ФИО4, ФИО5, ФИО6 к Некоммерческому партнерству по обслуживанию земельных участков «Русская деревня» о проведении общего собрания, включении в повестку собрания вопрос о принятии в члены Партнерства,

УСТАНОВИЛ:

ФИО1, ФИО2, ФИО9, ФИО10, ФИО5, ФИО6 обратились в суд с иском к Некоммерческому Партнерству по обслуживанию земельных участков «Русская деревня» о проведении общего собрания, включении в повестку собрания вопрос о принятии в члены Партнерства.

В обосновании заявленных требований истцы указала, что в собственность истцов находятся земельные участки и дома на территории дачной застройки «Русская деревня». Также истцы являются пользователя инфраструктуры поселка, находящейся в собственности ответчика.

Имея желание вступить в члены Партнерства, истцы направили в адрес ответчика соответствующие заявления. Заявления были получены <данные изъяты>., однако, до настоящего времени не рассмотрены.

Истцам стало известно, что <данные изъяты>. состоялось общее собрание членов Партнерства, однако, истцов на собрание не приглашались, их заявления не рассматривались.

Полагает, что ответчик нарушает их права, не рассматривая заявления о принятии в Партнерство, а также не проводя общее собрание для решения этого вопроса.

В судебное заседание представитель истцов ФИО1 явился, заявленные требования поддержал.

Представитель НП «Русская деревня» ФИО11 против требований возражал, указывая на то, что очередное общее собрание в <данные изъяты> году не проводилось, а на внеочередном общем собрании, проведенном после поступления заявлений истцов <данные изъяты>., заявления не могли быть рассмотрены, поскольку на нем решался только вопрос об избрании председателя.

Суд, выслушав пояснения лиц, участвующих в деле, исследовав письменные материалы дела, приходит к следующему.

Согласно ст.17 ГК РФ

1. Способность иметь гражданские права и нести обязанности (гражданская правоспособность) признается в равной мере за всеми гражданами.

2. Правоспособность гражданина возникает в момент его рождения и прекращается смертью.

Согласно ст. 21 ГК РФ

1. Способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (гражданская дееспособность) возникает в полном объеме с наступлением совершеннолетия, то есть по достижении восемнадцатилетнего возраста.

Согласно ст. 22 ГК РФ

1. Никто не может быть ограничен в правоспособности и дееспособности иначе, как в случаях и в порядке, установленных законом.

Согласно ст. 30 Конституции Российской Федерации

1. Каждый имеет право на объединение, включая право создавать профессиональные союзы для защиты своих интересов.

В соответствии с ст. 123.1 ГК РФ

1. Некоммерческими корпоративными организациями признаются юридические лица, которые не преследуют извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и не распределяют полученную прибыль между участниками (пункт 1 статьи 50 и статья 65.1), учредители (участники) которых приобретают право участия (членства) в них и формируют их высший орган в соответствии с пунктом 1 статьи 65.3 настоящего Кодекса.

3. Некоммерческие корпоративные организации создаются по решению учредителей, принятому на их общем (учредительном) собрании, конференции, съезде и т.<адрес> органы утверждают устав соответствующей некоммерческой корпоративной организации и образуют ее органы.

В соответствии ст. 29 Федерального закона от ДД.ММ.ГГГГ N 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"

3. Если иное не предусмотрено настоящим Федеральным законом или иными федеральными законами, к исключительной компетенции высшего органа управления некоммерческой организацией относится решение следующих вопросов: определение порядка приема в состав учредителей (участников, членов) некоммерческой организации и исключения из состава ее учредителей (участников, членов), за исключением случаев, если такой порядок определен федеральными законами.

Из материалов дела усматривается, что ФИО1 является собственником земельного участка, расположенного по адресу <адрес>, с<данные изъяты>

ФИО6 является собственником земельного участка с кадастровым номером <данные изъяты>, расположенного по адресу <адрес>, <данные изъяты>

ФИО9 является собственником земельного участка с кадастровым номером <данные изъяты>, расположенного по адресу <адрес>, <данные изъяты>

ФИО2 является собственником земельного участка с кадастровым номером <данные изъяты>, расположенного по адресу <адрес>, <данные изъяты>

Указанные земельные участки расположены в границах территории НП «Русская деревня».

<данные изъяты> в адрес Некоммерческого партнерства по обслуживанию земельных участков «Русская деревня» ФИО1, ФИО2, ФИО9, ФИО4, ФИО5, ФИО6 направили заявления, в которых просили принять их в члены Некоммерческого Партнерства. <данные изъяты> председатель НП «Русская деревня» довел до сведения членов Партнерства информацию о содержании заявлений,

предложил включить в повестку следующего собрания вопрос о рассмотрении поступивших заявлений по существу. Ответ, отражающий вышеуказанную информацию, направлен в адрес заявителей <данные изъяты>. (л.д.20).

Указанные обстоятельства стороны подтвердили в ходе судебного заседания.

Спор между сторонами возник о том, когда именно должны рассматриваться заявления.

В соответствии с ст. 181.1 ГК РФ

2. Решение собрания, с которым закон связывает гражданско-правовые последствия, порождает правовые последствия, на которые решение собрания направлено, для всех лиц, имевших право участвовать в данном собрании (участников юридического лица, собственников, кредиторов при банкротстве и других - участников гражданско-правового сообщества), а также для иных лиц, если это установлено законом или вытекает из существа отношений.

В соответствии с п. 5.2.3 Устава Некоммерческого партнерства по обслуживанию земельных участков «Русская деревня» общее собрание членов Партнерства созывается Правлением Партнерства по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Внеочередное общее собрание членов Партнерства проводится по решению Правления на основании его собственной инициативы, требования Ревизионной комиссии, предложения органа местного самоуправления, а также не менее двух третьих части членов Партнерства.

Из материалов дела усматривается, что <данные изъяты>. проведено общее собрание членов Некоммерческого партнерства по обслуживанию земельных участков «Русская деревня», в повестку которого были включены следующие вопросы:

1. О способе подтверждения принятия Общим собранием членов Партнерства решения, принимаемого на данном собрании и состав членов Партнерства, присутствующих при его принятии.
2. Об освобождении от должности председателя правления партнерства по обслуживанию земельных участков «Русская деревня» ФИО7.
3. Об избрании председателем правления партнерства по обслуживанию земельных участков «Русская деревня».

В нарушении ранее принятого решения о включении в повестку собрания вопроса о рассмотрении заявлений истцов, такой вопрос в повестку не включался, рассмотрен не был.

Указанное обстоятельство безусловно свидетельствует о нарушении права истцов на рассмотрение их обращений о вступлении в состав Партнерства.

Довод стороны ответчика о том, что собрание проводилось во внеочередном порядке, и, следовательно, заявления истцов не подлежали рассмотрению, суд находит необоснованным. Никаких ограничений в порядке рассмотрения обращений граждан и любых иных вопросов на общем собрании Некоммерческого Партнерства действующее законодательство не устанавливает. Также отсутствует такие ограничения в Уставе Партнерства.

При таких обстоятельствах, на Некоммерческое партнерство по обслуживанию земельных участков «Русская деревня» следует возложить обязанность включить в повестку ближайшего общего собрания Некоммерческого партнерства по обслуживанию земельных участков «Русская деревня» (очередного либо внеочередного) вопрос о рассмотрении заявлений ФИО1, ФИО2, ФИО3, ФИО4, ФИО5, ФИО6 о принятии в члены Партнерства, поступивших в адрес Партнерства ДД.ММ.ГГГГ.

Вместе с тем, суд не усматривает правовых оснований для возложения на ответчика обязанности по требованию истцов провести общее собрание, поскольку в соответствии с нормами действующего законодательства такое право предоставлено органам управления Партнерства, ревизионной комиссии, органу местного самоуправления. Истцы такими полномочиями не обладают.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 194-198 ГПК РФ, суд

Р Е Ш И Л:

Исковые требования удовлетворить частично.

Включить в повестку ближайшего общего собрания Некоммерческого партнерства по обслуживанию земельных участков «Русская деревня» (очередного либо внеочередного) вопрос о рассмотрении заявлений ФИО1, ФИО2, ФИО3, ФИО4, ФИО5, ФИО6 о принятии в члены Партнерства, поступивших в адрес Партнерства ДД.ММ.ГГГГ.

В удовлетворении исковых требований в части проведения общего собрания, - отказать.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в Московский областной суд через Истринский городской суд в течение месяца.

Судья Истринского

городского суда О.В. Жукова

Мотивированное решение изготовлено <данные изъяты>